

# VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

## AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 27 juin 2022,  
se réunira à la Mairie,

le mardi 5 juillet 2022, à 19h00

### ORDRE DU JOUR

- 114 Présentation du procès-verbal du Conseil municipal du 24 mai 2022.
- 115 Décisions municipales prises par le Maire en application de l'article L. 2122-22 du CGCT.
- 116 Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association RAC Basket Première.
- 117 Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Opéra Bel Canto.
- 118 Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'Association Art Floral, pour la confection et la distribution de bouquets au château de Vert-Mont, à l'occasion du 4ème Jubilé Impérial les 24 et 25 septembre 2022.
- 119 Majoration de la cotisation de taxe d'habitation due au titre des logements meublés non affectés à l'habitation principale.
- 120 Fixation des tarifs des activités culturelles du Conservatoire à Rayonnement Régional.
- 121 Approbation des tarifs fixés par le Conseil d'Administration de la Société d'Économie Mixte du Théâtre André Malraux pour la saison 2022/2023.
- 122 Fixation des tarifs des activités Enfance et Jeunesse.
- 123 Fixation du taux horaire des études surveillées effectuées par certains enseignants pour le compte de la Ville de Rueil-Malmaison.
- 124 Régime indemnitaire de la filière Police municipale.
- 125 Cession d'un terrain constructible situé 49 rue Danton et 1 rue Gambetta : résultat de la procédure d'appel ouvert à candidatures.
- 126 Cession de quatre emplacements de stationnement situés 29 rue Nadar et 258-260 avenue Napoléon Bonaparte.
- 127 Mise en place des ateliers d'accompagnement à la scolarité dans certaines écoles élémentaires publiques.
- 128 Approbation du principe d'une concession de mobiliers urbains publicitaires et non-publicitaires.

- 129 Approbation de principe de renouvellement de la concession de service public relative à la restauration collective .
- 130 Approbation de l'acte modificatif n°24 à la convention 95C29 de délégation de service public relative au stationnement payant conclue avec la société SAPP (groupe INDIGO), portant extension de la zone verte du stationnement payant sur la voirie à compter de novembre 2022 et prise en compte de l'impact des périodes Covid "mars-juillet/novembre-décembre 2020".
- 131 Dénomination du parc public Le Parc du Cardinal et de ses voies internes.
- 132 Modification du règlement de fonctionnement des établissements multi-accueils de la petite enfance.
- 133 Adoption d'une charte de bonne conduite lors des mariages civils et des pactes civils de solidarité (PACS).
- 134 Approbation de la Charte d'engagement en faveur de la lutte contre le gaspillage alimentaire.
- 135 Présentation du rapport annuel de la Commission Communale pour l'Accessibilité (CCA) pour l'année 2021.
- 136 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 10 189 229 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par la SA d'HLM ERIGERE pour l'acquisition de 43 logements locatifs sociaux situés 58-62 rue Pierre Brossolette à Rueil-Malmaison.
- 137 Modification de la délibération n°63 relatif au cahier des charges de rétrocession du bail commercial du local situé 27, boulevard du Maréchal Foch à Rueil-Malmaison.
- 138 Rétrocession par la Ville à l'euro symbolique, des lots de volume 113 et 114 à la société CAPITAL PIERRE SENIORS SERVICES dans le cadre de la modification de l'état descriptif de division en volume de l'ensemble immobilier comprenant l'assiette foncière du Parc Le Cardinal.
- 139 Rétrocession par la société CAPITAL PIERRE SENIORS SERVICES à la Ville à l'euro symbolique, des lots de volume 118, 119,120 et 121 dans le cadre de la modification de l'état descriptif de division en volume de l'ensemble immobilier comprenant l'assiette foncière du Parc Le Cardinal.
- 140 Rétrocession par la société MB INVEST 3 à la Ville à l'euro symbolique, du lot de volume 116 dans le cadre de la modification de l'état descriptif de division en volume de l'ensemble immobilier comprenant l'assiette foncière du Parc Le Cardinal .
- 141 Acquisition d'une emprise d'alignement sise 227 rue Filliette Nicolas Philibert.
- 142 Acquisition d'une emprise d'alignement inscrite en emplacement réservé n°207 sise 28 rue de la Chapelle.
- 143 Acquisition d'une emprise d'alignement sise 110 rue du Général de Miribel.
- 144 Acquisition d'une emprise d'alignement, sise 79 avenue de Versailles.
- 145 Acquisition d'une emprise d'alignement, sise 7 rue des Hortensias.
- 146 Acquisition d'une emprise d'alignement, sise 21 rue Jean-Jacques Rousseau.
- 147 Acquisition d'une emprise d'alignement, sise 3 rue des Maris.

- 148 Approbation du groupement de commande d'autorité concédante avec le CCAS pour la passation d'un contrat de concession de service public relatif à la restauration collective .
- 149 Présentation des rapports d'activité des délégations de service public du Théâtre André Malraux et des cinémas Ariel au titre de l'année 2021.
- 150 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public d'enlèvement, de mise en fourrière, de garde et de restitution des véhicules en infraction sur le territoire de Rueil-Malmaison, faisant l'objet de la convention conclue avec la société SNCDR, pour l'année 2021.
- 151 Présentation du rapport d'activité portant sur la délégation de service public relative à la restauration municipale, établi par la société ELIOR, pour l'année scolaire 2020/2021.
- 152 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public de stationnement payant en ouvrages et sur la voirie, faisant l'objet de la convention 95C29 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo, pour l'année 2021.
- 153 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public de stationnement payant pour trois parcs en centre-ville, faisant l'objet de la convention du 12 juillet 2007 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo, pour l'année 2021.
- 154 Présentation du rapport d'activité pour l'année 2021 de la délégation du service public pour la création et l'exploitation d'un réseau de chaleur sur le périmètre de la ZAC de l'Arsenal, faisant l'objet de la convention n°16298 conclue avec la société SDCA.
- 155 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public d'exploitation des marchés communaux d'approvisionnement, faisant l'objet de la convention conclue avec LES FILS DE MADAME GERAUD, pour l'année 2021 .
- 156 Présentation du rapport d'activité de la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL).
- 157 Rapport annuel 2021 des représentants de la ville de Rueil-Malmaison au conseil d'administration de la SPL Rueil Aménagement.
- 158 Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et l'association TCHAFF 3x3.
- 159 Approbation de la Convention de gestion, d'entretien et de remplacement de lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique à conclure avec la Société ORANGE.
- 160 Charte partenariale de mutualisation des données géographiques et de savoir-faire avec le conseil départemental 92.
- 161 Convention de mise à disposition entre la ville de Rueil-Malmaison et l'établissement Public Industriel et Commercial de l'Office de Tourisme de Rueil-Malmaison.
- 162 Approbation de la convention de servitude de "tour d'échelle" et d'accès au gymnase des bons raisins.
- 163 Approbation de la convention de labélisation Ligue de Protection des Oiseaux "Refuge LPO" pour le cimetière des Bulvis, le parc des Impressionnistes, le parc Carrey de Bellemare, le parc Bernard Moteurs, le parc de l'Amitié et le parc des Bords de Seine.
- 164 Approbation du protocole transactionnel à conclure avec la SAS Rueil Massena relatif aux préjudices subis lors des travaux de l'opération immobilière jouxtant le Parc Cardinal.

- 165 Convention de partenariat entre la Ville de Rueil-Malmaison et l'Association 'L'Everest d'Ernest' concernant l'organisation d'une manifestation.
- 166 Convention de partenariat entre la Ville et l'Agence interdépartemental Autonomie Yvelines & Hauts-de-Seine concernant le dispositif ÔYES.
- 167 Renouvellement de l'agrément pour le dispositif "Service Civique" auprès de la préfecture des Hauts-de-Seine.
- 168 Renouvellement de la convention constitutive du Conseil Local de Santé Mentale de Rueil-Malmaison.
- 169 Conventions de partenariat à intervenir entre la Ville et société LECLERC RUMALDIS pour l'organisation d'un après-midi festif et sportif au stade du parc.